

Πεντέλη, 08-10-2020

Αρ. Πρωτ.: 9

Προς: Δήμο Αγ. Παρασκευής/Υπηρεσία Δόμησης
Μεσογείων 371, Αγ. Παρασκευή

Κοιν: Δ/ση Δασών Αν. Αττικής

Αγ. Ιωάννου 65, 15342 Αγ. Παρασκευή

Δήμο Πεντέλης / Τεχνική Υπηρεσία
Καλαμβόκη 2Α, Μελίσσια 151 27

Θέμα: Διαβίβαση πολεοδομικών στοιχείων στην Διεύθυνση Δασών εν όψει αναμόρφωσης Δασικού Χάρτη Νέας Πεντέλης

Αξιότιμοι Κύριοι,

Εν όψει της αναμόρφωσης τα δασικών χαρτών της Νέας Πεντέλης από την αρμόδια Δ/ση Δασών, παρακαλούμε για την αποστολή σε αυτήν, όλων των σχετικών πολεοδομικών στοιχείων τα οποία πιστοποιούν, ότι η περιοχή του λόφου προφ. Ηλία της Ν. Πεντέλης είναι εκτός Ρ.Σ και εκτός Γ.Π.Σ και συγκεκριμένα:

α. Την 697/7-2-1989, Απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

β. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ της Ν. Πεντέλης (ΦΕΚ 531/Δ/2005)

γ. Το συνημ. Έγγραφο ΥΠΕΝ αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/13614/269/ 08-03-2018.

δ. Το συνημ. Έγγραφο ΥΠΕΝ αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/16138/675/ 30-03-2018.

ε. Το συνημ. Έγγραφο ΥΠΕΝ αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/4283/175/ 03-04-2018.

στ. Το συνημ. Έγγραφο ΥΠΕΝ αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/20685/388/ 11-04-2018

Τα στοιχεία αυτά είναι απαραίτητα, προκειμένου να απεικονιστεί στους δασικούς χάρτες η πραγματική κατάσταση και να εφαρμοστεί στη συνέχεια από το Κτηματολόγιο το τεκμήριο κυριότητας υπέρ του Δημοσίου που ισχύει για τις εκτός αλλά όχι για τις εντός σχεδίου δασικές εκτάσεις.

Υπενθυμίζουμε ότι στους σημερινούς δασικούς χάρτες, για πρώτη φορά, ο λόφος φέρει το χαρακτηρισμό (ΑΛ), ως εντός σχεδίου άλσος, αντί του ορθού χαρακτηρισμού (ΔΔ) Δάσος, με αποτέλεσμα, να απειλείται το δημόσιο συμφέρον από δικαστικές προσφυγές ιδιωτών για καταβολή αποζημιώσεων λόγω απαλλοτριώσεων.

Κατόπιν αυτών παρακαλούμε για τις προαναφερθείσες ενέργειές σας προκειμένου να προστατευθούν τα συμφέροντα του Δημοσίου

Για τον Σύλλογο

Ο Πρόεδρος

ΚΟΣΟΒΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ο Γ. Γραμματέας

ΒΑΡΛΑΜΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ